



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA POVLJANA

Stjepana Radića 20 23 249 Poveljana  
Tel: 023 692 800, Fax: 023 692 005  
E-mail: [opcina-povljana@zd.t-com.hr](mailto:opcina-povljana@zd.t-com.hr)

KLASA: 363-05/19-01/1

URBROJ: 2198/25-30-19-1

U Poveljani, 07. lipnja 2019. godine

Na temelju članka 4. Odluke o davanju za zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Poveljana za postavljanje kioska, štandova, pokretnih naprava i dr. KLASA: 363-01/19-01/4, URBROJ: 2198/25-40-19-1 od 30. svibnja 2018. godine, Načelnik Općine Poveljana raspisuje:

## NATJEČAJ

### za davanje u zakup javne površine u svrhu postavljanja kioska i pokretnih naprava

1. Raspisuje se Natječaj za davanje u zakup javne površine na području Općine Poveljana u svrhu postavljanja kioska i pokretnih naprava, i to za lokacije koje su navedene u tabeli i označene na grafičkom prikazu koji se nalaze u prilogu ovog Natječaja i čini njegov sastavni dio.
2. Ponuda može glasiti samo za jednu lokaciju (mjesto). Ukoliko se isti ponuditelj želi natjecati za više lokacija (mjesta) mora za svako mjesto dostaviti posebnu ponudu sa uplaćenom jamčevinom.

### Potvrdu o nepostojanju duga po bilo kojoj osnovi izdaje JUO Općine Poveljana na temelju zahtjeva ponuditelja fizičke/ pravne osobe.

Osobe koje imaju evidentirano dospjelo a nepodmireno dugovanja prema Općini Poveljana po bilo kojoj osnovi, ne mogu biti sudionici u Natječaju. Odabrani ponuditelji dužni su pružati usluge isključivo unutar obilježene površine na licu mjesta. U protivnom biti će kažnjeni novčanom kaznom u dvostrukom iznosu od iznosa utvrđenog Odlukom o komunalnom redu za isti prekršaj. Nakon trećeg prekršaja ukinuti će im se izdano odobrenje za zakup javne površine.

### 3. Ponuda mora sadržavati:

- ime i prezime ponuditelja fizičke osobe, odnosno naziv pravne osobe, OIB, te adresu ponuditelja,
- naziv lokacije (mjesta) za koju se ponuditelj natječe,
- iznos zakupnine koju ponuditelj nudi,
- dokaz da je pravna ili fizička osoba registrirana za obavljanje djelatnosti (ne starije od 6 mjeseci)

#### 4. Kriterij za odabir najpovoljnije ponude:

- ponuda koja sadrži najvišu cijenu,
- ponuditelji s prebivalištem na području Općine Poveljana registrirani za obavljanje odgovarajuće djelatnosti, ako prihvate najvišu ponuđenu cijenu,
- dugogodišnji korisnici javne površine koji su uredno podmirivali obveze ako prihvate najvišu ponuđenu cijenu,
- sudionici Domovinskog rata
- socijalni status ( brojna obitelj sa manjim primanjima i sl.)

4. Najpovoljnijem ponuditelju biti će rješenjem Jedinственог управног одјела Опćине Poveljana dodijeljena u zakup javna površina za koju je podnio ponudu, s time da je dužan ODMAH PO PRIMITKU POTVRDE O NAJPOVOLJNIJEM PONUDITELJU, uplatiti cjelokupni iznos zakupnine, na poslovni račun Općine Poveljana

*IBAN: HR5223400091857300003 otvoren u PBZ d.d.,  
s pozivom na broj odobrenja: model HR68 poziv na broj 5738- OIB uplatitelja*

te na temelju toga zaprima Rješenje Jedinственог управног одјела o zakupu javne površine za 2019. godinu.

U protivnom gubi pravo postavljanja kioska ili naprave.

**Javne površine odnosno lokacije za koje ne bude ponuda dati će se u zakup neposrednom pogodbom, s time da se početna cijena povećava za 10%.**

6. Budući korisnici javnih površina obvezni su tvrtki Porat Poveljana d.o.o. plaćati usluge odvoza otpada ovisno o površini i vremenu zakupa javne površine.

Odabrani ponuditelji dužni su u roku od 8 dana od dana primitka rješenja o zakupu javne površine Općini Poveljana predložiti Ugovor o odvozu otpada sklopljen sa Porat Poveljana d.o.o.

7. Budući korisnici javnih površina, koji će djelatnost obavljati na napravama (tzv. "šandovi za prodaju voća i povrća"), dužni su koristiti šandove postavljene od strane tvrtke Porat Poveljana d.o.o.

8. Vlasnici OPG-ova koji svoje proizvode prodaju ispred kućnog praga, a koji graniče sa javnom prometnom površinom u vlasništvu Općine Poveljana, dužni su dostaviti slijedeće:

- *Zahtjev za pristup s javne površine za prodaju domaćih proizvoda*
- *Potvrdu o nepostojanju duga po bilo kojoj osnovi koju izdaje JUO Općine Poveljana*
- *Identifikacijsku karticu gospodarstva*

Visina naknade u iznosu od 500,00 kn za odobrenje prodaje domaćih proizvoda sa pristupom na javnu površinu u vlasništvu Općine Poveljana uplaćuje se na račun Proračuna Općine Poveljana, broj: HR5223400091857300003, otvoren kod Privredne banke Zagreb d.d., s pozivom na broj odobrenja: 68 5738-OIB.

9. Korisnicima javnih površina Općina Poveljana **ne osigurava** priključak na vodovodnu i električnu mrežu.

10. Općina Poveljana zadržava pravo da ne izabere niti jednu ponudu bez obrazloženja i bez odgovornosti prema bilo kojem od ponuditelja.

11. U slučajevima iz članka 29. i članka 30. Odluke o davanju za zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Poveljana za postavljanje kioska, štandova, pokretnih naprava i dr. Jedinstveni Upravni odjel Općine Poveljana, Komunalno redarstvo rješenjem će narediti uklanjanje kioska ili pokretne naprave bez prava korisnika na bilo kakvu naknadu. Općina Poveljana pridržava pravo da za vrijeme trajanja korištenja javne površine, u slučaju prenamjene ili izvođenja radova na javnoj površini, ukine izdano odobrenje za korištenje, u kojem slučaju korisnik nema pravo na obeštećenje.

12. Ponude se mogu podnositi do 14. lipnja 2019. godine (uključujući i taj dan)

13. Otvaranje ponuda izvršiti će ovlaštena Komisija.

14. Ponude se podnose u pisanom obliku – zatvorenoj omotnici, neposredno u prijamnoj pisarnici Općine Poveljana ili poštom preporučeno, na slijedeću adresu:

## **OPĆINA POVLJANA**

**Komisija za provedbu natječaja radi davanja u zakup poslovnog prostora i javnih površina “NE OTVARAJ – ponuda za kioske i naprave”**

**Stjepana Radića 20, 23249 POVLJANA**

Općinski načelnik

Ivica Pogorilić



\_\_\_\_\_  
(ime, prezime i naziv obrta, odnosno naziv tvrtke)

\_\_\_\_\_  
(adresa)

OIB: \_\_\_\_\_

Tel. / mob. \_\_\_\_\_

OPĆINA POVLJANA  
Komisija za provedbu natječaja radi  
davanja u zakup poslovnih prostora i  
javnih površina  
23249 POVLJANA, Stjepana Radića 20

Predmet: Ponuda na Natječaj

Javljam se na Natječaj za davanje u zakup javne površine u svrhu postavljanja kioska i pokretnih

naprava za javnu površinu \_\_\_\_\_ za lokaciju označenu kao  
(navesti mjesto i naziv lokacije)

\_\_\_\_\_  
(navesti oznaku lokacije)

Broj žiro/tekućeg računa \_\_\_\_\_,  
(navesti broj računa radi povrata jamčevine)

naziv banke \_\_\_\_\_.

Za navedenu lokaciju nudim zakupninu u iznosu od \_\_\_\_\_ kuna.

U \_\_\_\_\_, dana \_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_. 2019.g

\_\_\_\_\_  
(podnositelj zahtjeva)

Obavezno priložiti:

1. Odgovarajući dokaz za obavljanje djelatnosti( obrtnica, rješenje, odobrenje za obavljanje sporednog zanimanja ili domaće radinosti, izvod iz Trgovačkog suda i dr.)
2. Dokaz o uplaćenju jamčevini – 30% od početne zakupnine
3. Preslika osobne iskaznice
4. Opis djelatnosti/ robe sa fotografijama

| VRSTA                                      | NAMJENA                                      | ZAKUPNINA    | VRIJEME ZAKUPA   | VISINA GARANTNOG POLOGA  | NAČIN PLAĆANJA ZAKUPNINE         | TIP KIOSKA ILI NAPRAVE |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------|------------------|--------------------------|----------------------------------|------------------------|
| LOKACIJA: CENTAR- Trg bana Josipa Jelačića |                                              |              |                  |                          |                                  |                        |
| ŠTAND                                      | Prodaja voća i povrća                        | 1.000,00     | Od 01.06-01.10   | 30% od početne zakupnine | Unaprijed prije izdavanja računa | 2 m <sup>2</sup>       |
| KIOSK 1                                    | Prodaja suvenira, robe, i dr.                | 15.000,00    | Od 01.06-01.10   | 30% od početne zakupnine | Unaprijed prije izdavanja računa | 12 m <sup>2</sup>      |
| PANO I                                     | Za prodaju suvenira                          | 1.000,00 kn  | Od 01.06-01.10   | 30% od početne zakupnine | Unaprijed prije izdavanja računa | 2 m <sup>2</sup>       |
| A 1 Pokretni štand                         | Prodaja kokica i sl.                         | 2.000,00 kn  | Od 01.06-01.10   | 30% od početne zakupnine | Unaprijed prije izdavanja računa | 3 m <sup>2</sup>       |
| A 2 Pokretni štand                         | Za prodaju frit, pogačica, palačinki         | 2.000,00 kn  | Od 01.06-01.10   | 30% od početne zakupnine | Unaprijed prije izdavanja računa | 3 m <sup>2</sup>       |
| A 3                                        | Za prodaju kukuruza                          | 2.000,00 kn  | Od 01.06-01.10   | 30% od početne zakupnine | Unaprijed prije izdavanja računa | 3 m <sup>2</sup>       |
| T 1 Montažna terasa                        | Ostala ugostiteljska prodaja hrane           | 3.500,00 kn  | Od 01.06-01.10   | 30% od početne zakupnine | Unaprijed prije izdavanja računa | 12 m <sup>2</sup>      |
| T                                          | Za prodaju novina, duhanski proizvoda, i sl. | 20.000,00 kn | Od 01.01.-31.12. | 30% od početne zakupnine | Unaprijed prije izdavanja računa | 12 m <sup>2</sup>      |
| VRSTA                                      | NAMJENA                                      | ZAKUPNINA    | VRIJEME ZAKUPA   | VISINA GARANTNOG POLOGA  | NAČIN PLAĆANJA ZAKUPNINE         | TIP KIOSKA ILI NAPRAVE |
| LOKACIJA: Hršćica                          |                                              |              |                  |                          |                                  |                        |
| ŠTAND                                      | Prodaja voća i povrća                        | 6.000,00 kn  | Od 01.06-01.10   | 30% od početne zakupnine | Unaprijed prije izdavanja računa | 2 m <sup>2</sup>       |
| A 1 Pokretni štand                         | Prodaja kokica i sl.                         | 2.000,00 kn  | Od 01.06-01.10   | 30% od početne zakupnine | Unaprijed prije izdavanja računa | 3 m <sup>2</sup>       |
| A 2 Pokretni štand                         | Za prodaju frit, pogačica, palačinki         | 2.000,00 kn  | Od 01.06-01.10   | 30% od početne zakupnine | Unaprijed prije izdavanja računa | 3 m <sup>2</sup>       |

|                    |                                                           |                  |                      |                                |                                  |                               |
|--------------------|-----------------------------------------------------------|------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>I 1 IGRAONA</b> | Trampolin, bungee, zračni top, biljar, zračni hokej i sl. | 19.000,00 kn     | Od 01.06-01.10       | 30% od početne zakupnine       | Unaprijed prije izdavanja računa | 100 m <sup>2</sup>            |
| <b>KIOSK</b>       | Prodaja pekarskih proizvoda                               | 9.000,00 kn      | Od 01.06-01.10       | 30% od početne zakupnine       | Unaprijed prije izdavanja računa | 9 m <sup>2</sup>              |
| <b>KIOSK 1</b>     | Prodaja suvenira, robe, i dr.                             | 12.000,00        | Od 01.06-01.10       | 30% od početne zakupnine       | Unaprijed prije izdavanja računa | 6 m <sup>2</sup>              |
| <b>VRSTA</b>       | <b>NAMJENA</b>                                            | <b>ZAKUPNINA</b> | <b>VRJEME ZAKUPA</b> | <b>VISINA GARANTNOG POLOGA</b> | <b>NAČIN PLAĆANJA ZAKUPNINE</b>  | <b>TIP KIOSKA ILI NAPRAVE</b> |

**LOKACIJA: LUNGO MARE- šetnica Povljana**

|                           |                                      |                  |                      |                                |                                  |                               |
|---------------------------|--------------------------------------|------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>PANO I</b>             | Za prodaju suvenira                  | 2.000,00 kn      | Od 01.06-01.10       | 30% od početne zakupnine       | Unaprijed prije izdavanja računa | 3 m <sup>2</sup>              |
| <b>A 1 Pokretni štand</b> | Prodaja kokica i sl.                 | 2.000,00 kn      | Od 01.06-01.10       | 30% od početne zakupnine       | Unaprijed prije izdavanja računa | 3 m <sup>2</sup>              |
| <b>A 2 Pokretni štand</b> | Za prodaju frit, pogačica, palačinki | 2.000,00 kn      | Od 01.06-01.10       | 30% od početne zakupnine       | Unaprijed prije izdavanja računa | 3 m <sup>2</sup>              |
| <b>VRSTA</b>              | <b>NAMJENA</b>                       | <b>ZAKUPNINA</b> | <b>VRJEME ZAKUPA</b> | <b>VISINA GARANTNOG POLOGA</b> | <b>NAČIN PLAĆANJA ZAKUPNINE</b>  | <b>TIP KIOSKA ILI NAPRAVE</b> |

**LOKACIJA: Plaža Perilo**

|                            |                                      |             |                |                          |                                  |                  |
|----------------------------|--------------------------------------|-------------|----------------|--------------------------|----------------------------------|------------------|
| <b>T 2 Montažna terasa</b> | Za masažu, pedikura, manikura        | 3.000,00 kn | Od 01.06-01.10 | 30% od početne zakupnine | Unaprijed prije izdavanja računa | 5 m <sup>2</sup> |
| <b>A 1 Pokretni štand</b>  | Prodaja kokica i sl.                 | 2.000,00 kn | Od 01.06-01.10 | 30% od početne zakupnine | Unaprijed prije izdavanja računa | 3 m <sup>2</sup> |
| <b>A 2 Pokretni štand</b>  | Za prodaju frit, pogačica, palačinki | 2.000,00 kn | Od 01.06-01.10 | 30% od početne zakupnine | Unaprijed prije izdavanja računa | 3 m <sup>2</sup> |
| <b>PANO I</b>              | Za prodaju suvenira                  | 1.000,00 kn | Od 01.06-01.10 | 30% od početne zakupnine | Unaprijed prije izdavanja računa | 2 m <sup>2</sup> |
| <b>A 3</b>                 | Za prodaju kukuruza                  | 2.000,00 kn | Od 01.06-01.10 | 30% od početne zakupnine | Unaprijed prije izdavanja računa | 3 m <sup>2</sup> |

| VRSTA                                      | NAMJENA                                      | ZAKUPNINA    | VRIJEME ZAKUPA   | VISINA GARANTNOG POLOGA  | NAČIN PLAĆANJA ZAKUPNINE         | TIP KIOSKA ILI NAPRAVE |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------|------------------|--------------------------|----------------------------------|------------------------|
| <b>LOKACIJA: Naselje i plaža Dubrovnik</b> |                                              |              |                  |                          |                                  |                        |
| PANO I                                     | Za prodaju suvenira                          | 6.000,00 kn  | Od 01.06-01.10   | 30% od početne zakupnine | Unaprijed prije izdavanja računa | 3 m <sup>2</sup>       |
| A 1 Pokretni štand                         | Prodaja kokica i sl.                         | 3.000,00 kn  | Od 01.06-01.10   | 30% od početne zakupnine | Unaprijed prije izdavanja računa | 3 m <sup>2</sup>       |
| A 2 Pokretni štand                         | Za prodaju fritu, pogačica, palačinki        | 3.000,00 kn  | Od 01.06-01.10   | 30% od početne zakupnine | Unaprijed prije izdavanja računa | 3 m <sup>2</sup>       |
| A 3                                        | Za prodaju kukuruza                          | 3.000,00 kn  | Od 01.06-01.10   | 30% od početne zakupnine | Unaprijed prije izdavanja računa | 3 m <sup>2</sup>       |
| T 2 Montažna terasa                        | Za masažu, pedikura, manikura                | 6.000,00 kn  | Od 01.06-01.10   | 30% od početne zakupnine | Unaprijed prije izdavanja računa | 6 m <sup>2</sup>       |
| KIOSK 1                                    | Prodaja suvenira, robe, i dr.                | 20.000,00 kn | Od 01.06-01.10   | 30% od početne zakupnine | Unaprijed prije izdavanja računa | 12 m <sup>2</sup>      |
| T                                          | Za prodaju novina, duhanski proizvoda, i sl. | 20.000,00 kn | Od 01.01.-31.12. | 30% od početne zakupnine | Unaprijed prije izdavanja računa | 12 m <sup>2</sup>      |
| ŠTAND                                      | Prodaja voća i povrća                        | 6.000,00     | Od 01.06-01.10   | 30% od početne zakupnine | Unaprijed prije izdavanja računa | 2 m <sup>2</sup>       |