



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA POVLJANA

Stjepana Radića 20 23 249 Povljana  
Tel: 023 692 800, Fax: 023 692 005  
E-mail: [opcina-povljana@zd.t-com.hr](mailto:opcina-povljana@zd.t-com.hr)

KLASA: 302-01/16-01/1  
URBROJ: 2198/25-30-16-1  
U Povljani, 15. studenog 2016. godine

Temeljem članka 30. Statuta Općine Povljana ("Službeni glasnik Zadarske županije" br. 17/09, 23/09 i 07/10), Općinski načelnik Općine Povljana objavljuje:

JAVNI POZIV  
ZA ISKAZIVANJE INTERESA ZA ULAGANJE  
U POSLOVNU ZONU "POVLJANA"

1. U cilju zainteresiranosti poduzetnika i poduzetničkih potencijala upućuje se javni poziv za dostavu pisma namjere za ulaganje u Poslovnu zonu "Povljana" u Povljani.
2. U naravi poslovna zona je građevinsko zemljište ukupne površine 8,5 ha
  - Poslovna zona "Povljana" nalazi se na području Općine Povljana na lokaciji Smokvine, te je smještena 0,7 km sjeverno od naselja Povljana, na prilaznoj cesti D-108
3. Poduzetnička zona "Povljana" u potpunosti nije komunalno opremljena, već će se rješavati u dogovoru
4. Zona je obuhvaćena UPU4 Općine Povljana
5. Trenutne pogodnosti koje Općina Povljana pruža investitorima:
  - Investitori će biti oslobođeni jednog dijela komunalnog doprinosa na ime zapošljavanja i ulaganja
6. Namjena gradnje na parcelama:
  - za parcelu K1 k.č. 1911/14, 4253 m<sup>2</sup>, namjena gradnje je isključivo autobusni kolodvor,
  - za parcelu K3 k.č. 1911/15, 2460 m<sup>2</sup>, namjena gradnje je isključivo benzinska crpka,
  - za sve ostale parcele namjena gradnje su sve vrste djelatnosti po UPU4
7. Na ovaj Javni poziv mogu se javiti sve fizičke osobe državljani Republike Hrvatske te sve pravne osobe koje imaju sjedište i obavljaju djelatnost u Republici Hrvatskoj.
8. Ponuditelji su dužni dostaviti sljedeće:
  - podatke o Ponuditelju (ime, prezime i adresa odnosno naziv i sjedište),
  - izvod iz Sudskog registra o registraciji tvrtke ili Rješenje iz obrtnog registra
  - opis dosadašnjeg poslovanja tvrtke/obrta s odgovarajućim referencama.
9. Ponuda (pismo namjere) treba sadržavati sljedeće:
  - oznaku i veličinu potrebne građevinske parcele s prijedlogom načina korištenja
  - namjenu odnosno djelatnost koja se namjerava obavljati
  - kratak opis financijskog plana ulaganja
  - kratak opis tehničkog plana ulaganja s rokovima realizacije projekta
  - planirani broj novozaposlenih djelatnika

- potrebnu količinu pojedine vrste infrastrukture (za el. energiju – kw, za vodu – m3/h i dr.)
10. Sve poslovne ponude (pisma namjere) Općina Poveljana će razmotriti, te uzeti u obzir ukoliko su prihvatljive. Prednost pri odabiru imati će ponude poduzetnika čije će programe Općina Poveljana ocijeniti prihvatljivima i deficitarnima, te koje otvaraju mogućnosti zapošljavanja.
11. Sve ponude (pisma namjere) s priložima dostaviti u pisanom obliku s naznakom

„Ponuda za poduzetničku zonu Poveljana“ na adresu:

Općina Poveljana  
Stjepana Radića 20  
23249 Poveljana

zaključno do 23. studenog 2016. godine u 12.00 sati.

12. Ovaj javni poziv služi prvenstveno za utvrđivanje iskazivanja interesa poduzetnika za poslovna ulaganja u Poslovnu zonu "Poveljana", te ne obvezuje Općinu Poveljana osim u slučajevima zaključivanja naknadnih ugovora o poslovnoj suradnji.



Općinski načelnik  
Ivica Pogorilić